



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-647/27.10.2015г.

До
Община Димитровград
гр. Димитровград
бул. "Г.С. Раковски" №15

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Реконструкция и преустройство на сграда общинска собственост на бивш Междуучилищен център в „Къща на изкуствата”, включително прилежащи площи и осигуряване на достъпност, гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-647/19.10.2015г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.„ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Реконструкция и преустройство на сграда общинска собственост на бивш Междуучилищен център в „Къща на изкуствата”, включително прилежащи площи и осигуряване на достъпност, гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Предмет на инвестиционното предложение е: „Реконструкция и преустройство на сграда общинска собственост на бивш Междуучилищен център в „Къща на изкуствата”, включително прилежащи площи и осигуряване на достъпност, гр. Димитровград.“, находяща се в УПИ II, кв. 163 по плана на град Димитровград.

„Къщата на изкуствата” трябва да изпълнява функцията на културен център, чиито основни задачи са експониране на произведения на изкуството и провеждане на културни мероприятия, както на закрито, така и на открито.

Функционалната организация е следната:

- Входна зона: продажба на билети; гардероб за публика и багаж; магазин за сувенири, книжарница;
- Експозиционната площ, обособена в две основни зони - постоянни експозиции; временни и гостуващи експозиции;
- Пространства с общ достъп: образователен център – ателиета по изкуства, кръжоци, курсове; многофункционална зала с аудио и видео оборудване за провеждане на културни събития, лекции, срещи; заведение с възможност за самостоятелно функциониране;
- Помещения за служебен достъп: офиси за администрация, куратори и



уредници; помещение за подготовка на изложби; помещение за охрана и видео-наблюдение;

- Обслужващи дейности: депо за съхраняване на колекциите – фондохранилище; склад за инвентар; ремонтна работилница; санитарни възли; помещение за персонал и чистачки;
- Други: товарна платформа до всички етажи и нива; достъп на хора с увреждания;
- Двор: скулптурни експозиции; озеленяване; осветление; ограда; места за отдих.

Горепосоченият терен предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е **ЗЗ ВГ 0000578 „Река Марица“** определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение №1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горесцитираната защитена зона **ЗЗ ВГ 0000578 „РЕКА МАРИЦА“** за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така „Реконструкция и преустройство на сграда общинска собственост на бивш Междуучилищен център в „Къща на изкуствата“, включително прилежащи площи и осигуряване на достъпност, гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Л. Дайновски
За Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково

/Съгласно Заповед №45/03.08.2012г за упълномощаване/